



CARTA PROPOSTA



À Comissão Permanente de Licitação  
Prefeitura Municipal de Pacajus-Ceará.

REF.: TOMADA DE PREÇOS N.º 2022.11.30.003TP

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE

Prezados(as) Senhores(as),

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução dos serviços objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS N.º 2022.11.30.003TP pelo valor global de R\$ 490.662,39 (Quatrocentos E Noventa Mil, Seiscentos E Sessenta E Dois Reais E Trinta E Nove Centavos).

LOTE	OBRA	VALOR TOTAL
01	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO	R\$ 490.662,39 - Quatrocentos E Noventa Mil, Seiscentos E Sessenta E Dois Reais E Trinta E Nove centavos.

O prazo de vigência do contrato será de **12 (DOZE) MESES** a contar da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado na forma da Lei Federal n.º 8.666/93, alterada e consolidada, sendo o prazo de execução de **04 (Quatro) MESES**.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Alan Jackson Aragão Silva, brasileiro, casado, empresário, CPF N.º 426.003.403-00, como REPRESENTANTE LEGAL desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **90 (Noventa) dias**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Declaramos que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

  
Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D

  
AJ. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022.229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE EIRELI - CNPJ: 74.022.229/0001-63  
Rua Suzete Aragão Feijó nº 286 - Sumaré - Cep. 62.014-530 - Sobral - Ceará  
Fone: (88) 2144-8998  
e-mail: atendimento@ajaragaoceara.com.br

01/22



**AJ CONSTRUTORA**

**RAZÃO SOCIAL: AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE EIRELI - CNPJ: 74.022.229/0001-63**

**ENDEREÇO: Rua Suzete Aragão Feijó nº 286 – Sumaré - Cep. 62.014-530 – Sobral – Ceará**

**E-MAIL: alan@ajaragaoceara.com.br**

**REPRESENTANTE LEGAL: Alan Jackson**

**FONE/FAX: (88) 2144-8998 / (85) 9.9779-1010**



Atenciosamente,

Sobral, 31 de janeiro de 2023.

**JOAQUIM BARRETO LIMA NETO**


Engenheiro Civil

CPF nº 633.747.733-20

RNP Nº 0609802666


**Joaquim Barreto Lima Neto**  
**CREA - 47.755D**

A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
**CNPJ: 74.022.229/0001-63**  
**Alan Jackson Aragão Silva**  
Proprietário

 <b>AJ CONSTRUTORA</b>	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>											
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%						
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FORTE	SEINFRA	VERSÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA	83,85%	MES	47,76%	DATA REF.	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022					
			Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%						

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRA</b>							<b>42.843,00</b>	<b>54.326,00</b>
1.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	340,00	84,15	106,70	28.611,00	36.278,00
1.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	800,00	17,79	22,56	14.232,00	18.048,00
<b>2</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>15.011,14</b>	<b>19.037,63</b>
2.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	12,00	292,12	370,41	3.505,44	4.444,92
2.2	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	838,97	1.063,81	838,97	1.063,81
2.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	1.092,27	1.385,00	1.092,27	1.385,00
2.4	C2849	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	SEINFRA	UN	1,00	172,01	218,11	172,01	218,11
2.5	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	697,80	3,27	4,15	2.281,81	2.895,87
2.6	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF_05/2018	SINAPI	M2	54,60	106,00	134,41	5.787,60	7.338,79
2.7	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	261,38	5,10	6,47	1.333,04	1.691,13
<b>3</b>	<b>DEMOLIÇÕES</b>							<b>10.582,77</b>	<b>13.419,87</b>
3.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	23,05	44,42	56,32	1.023,88	1.298,18
3.2	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	1,53	423,83	537,42	648,46	822,25
3.3	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	12,50	6,50	8,24	81,25	103,00
3.4	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	181,26	8,88	11,26	1.609,59	2.040,99
3.5	C1052	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA P/TELHADOS	SEINFRA	M2	181,26	20,58	26,10	3.730,33	4.730,89
3.6	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	181,26	19,25	24,41	3.489,26	4.424,56
<b>4</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>							<b>12.405,83</b>	<b>15.730,43</b>
4.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	SINAPI	M3	16,47	59,89	75,94	986,39	1.250,73
4.2	C3347	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	16,47	353,31	448,00	5.819,02	7.378,56
4.3	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF 03/2016	SINAPI	M	102,83	54,41	68,99	5.600,42	7.101,14
<b>5</b>	<b>ESTRUTURA</b>							<b>46.388,05</b>	<b>58.821,01</b>
5.1	92435	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	SINAPI	M2	35,00	40,96	51,94	1.433,60	1.817,90
5.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	86,38	10,10	12,81	872,44	1.106,53
5.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	259,34	11,18	14,18	2.675,82	3.393,84




 <b>AJ CONSTRUTORA</b>	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>						
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA :	31/01/2023	BDI :	26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FORTE	VERBAO	HORA	MES	DATA REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
			Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.4	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	8,55	697,87	884,90	5.966,79	7.565,90
5.5	101964	LAJÉ PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJÉ (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	SINAPI	M2	241,55	138,14	175,16	33.367,72	42.309,90
5.6	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	38,40	53,95	68,41	2.071,68	2.626,94
<b>6</b>	<b>PAREDES</b>							<b>29.852,16</b>	<b>37.850,31</b>
6.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	454,44	65,69	83,29	29.852,16	37.850,31
<b>7</b>	<b>COBERTURA</b>							<b>10.532,30</b>	<b>13.355,20</b>
7.1	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	123,74	20,44	25,92	2.529,25	3.207,34
7.2	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	123,74	51,23	64,96	6.339,20	8.038,15
7.3	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	17,82	93,37	118,39	1.663,85	2.109,71
<b>8</b>	<b>IMPERMEALIZAÇÃO</b>							<b>10.999,52</b>	<b>13.947,42</b>
8.1	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	SINAPI	M2	106,68	94,55	119,89	10.086,59	12.789,87
8.2	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	SINAPI	M2	19,92	45,83	58,11	912,93	1.157,55
<b>9</b>	<b>REVESTIMENTO - PISO PAREDE E TETO</b>							<b>136.231,77</b>	<b>172.739,95</b>
<b>9.1</b>	<b>PISOS</b>							<b>28.507,06</b>	<b>36.147,41</b>
9.1.1	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJÉ, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	250,16	31,08	39,41	7.774,97	9.858,81
9.1.2	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	136,60	36,79	46,65	5.025,51	6.372,39
9.1.3	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	98,41	28,61	36,28	2.815,51	3.570,31
9.1.4	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	55,75	231,23	293,20	12.891,07	16.345,90
<b>9.2</b>	<b>PAREDES</b>							<b>63.169,76</b>	<b>80.097,72</b>
9.2.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	908,88	3,64	4,62	3.308,32	4.199,03
9.2.2	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE	SINAPI	M2	908,88	30,16	38,24	27.411,82	34.755,57



*(Handwritten signature)*


 <b>AJ CONSTRUTORA</b>	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>						
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MEB	DATA REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
			Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
	87792	FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022							
9.2.3	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	157,68	50,71	64,30	7.995,95	10.138,82
9.2.4	87242	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS COM VÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	99,51	169,48	214,90	16.864,95	21.384,70
9.2.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	676,96	11,21	14,21	7.588,72	9.619,60
<b>9.3</b>	<b>TETO</b>							<b>10.875,60</b>	<b>13.789,55</b>
9.3.1	87881	CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	M2	223,20	5,20	6,59	1.160,64	1.470,89
9.3.2	90409	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	SINAPI	M2	223,20	28,16	35,71	6.285,31	7.970,47
9.3.3	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	SINAPI	M2	36,37	29,06	36,85	1.056,91	1.340,23
9.3.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	186,83	12,70	16,10	2.372,74	3.007,96
<b>9.4</b>	<b>GRADIL FRONTAL</b>							<b>33.679,35</b>	<b>42.705,27</b>
9.4.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	SINAPI	M3	4,37	59,89	75,94	261,72	331,86
9.4.2	C3347	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	SEINFRA	M3	4,37	353,31	448,00	1.543,96	1.957,76
9.4.3	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP =10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	57,66	50,20	63,65	2.894,53	3.670,06
9.4.4	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	115,32	5,19	6,58	598,51	758,81
9.4.5	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	115,32	28,99	36,76	3.343,13	4.239,16
9.4.6	C4730	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	23,89	175,05	221,96	4.181,94	5.302,62
9.4.7	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	17,04	412,92	523,58	7.036,16	8.921,80
9.4.8	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	7,17	93,37	118,39	669,46	848,86
9.4.9	C4128	TIJOLINHO APARENTE 6,50x18cm C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	SEINFRA	M2	115,32	82,94	105,17	9.564,64	12.128,20
9.4.10	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	UN	51,00	70,30	89,14	3.585,30	4.546,14

05

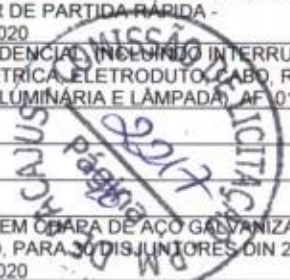


*[Handwritten signature]*

 <b>AJ CONSTRUTORA</b>	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>						
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FORTE	VERBÃO	HORA	MES	DATA REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
			Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
<b>10</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>25.365,10</b>	<b>32.163,02</b>
<b>10.1</b>	<b>PORTAS E PORTÕES</b>							<b>17.136,04</b>	<b>21.728,46</b>
10.1.1	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF. 01/2021	SINAPI	UN	1,00	1.672,59	2.120,84	1.672,59	2.120,84
10.1.2	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	18,33	438,96	556,60	8.046,14	10.202,48
10.1.3	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	5,67	176,19	223,41	999,00	1.266,73
10.1.4	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF. 12/2019	SINAPI	M2	6,72	456,13	578,37	3.065,19	3.886,65
10.1.5	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF. 01/2021	SINAPI	UN	1,00	3.353,12	4.251,76	3.353,12	4.251,76
<b>10.2</b>	<b>JANELAS E COBOGÓS</b>							<b>8.229,06</b>	<b>10.434,56</b>
10.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	9,40	415,99	527,48	3.910,31	4.958,31
10.2.2	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	18,12	176,19	223,41	3.192,56	4.048,19
10.2.3	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	16,16	69,69	88,37	1.126,19	1.428,06
<b>11</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>24.384,57</b>	<b>30.916,78</b>
<b>11.1</b>	<b>QUADRO MEDIÇÃO</b>							<b>2.454,64</b>	<b>3.112,48</b>
11.1.1	101505	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF. 07/2020 P	SINAPI	UN	1,00	1.472,14	1.866,67	1.472,14	1.866,67
11.1.2	97883	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF. 12/2020	SINAPI	UN	3,00	327,50	415,27	982,50	1.245,81
<b>11.2</b>	<b>PONTOS ELÉTRICOS</b>							<b>17.183,73</b>	<b>21.786,09</b>
11.2.1	97585	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	SINAPI	UN	24,00	101,74	129,01	2.441,76	3.096,24
11.2.2	93145	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF. 01/2016	SINAPI	UN	59,00	172,83	219,15	10.196,97	12.929,85
11.2.3	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	600,00	5,05	6,40	3.030,00	3.840,00
11.2.4	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	250,00	6,06	7,68	1.515,00	1.920,00
<b>11.3</b>	<b>QUADROS E DISJUNTORES</b>							<b>2.104,23</b>	<b>2.668,15</b>
11.3.1	101882	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	1,00	1.258,46	1.595,73	1.258,46	1.595,73

06



*[Handwritten signature]*



AJ CONSTRUTORA


## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%	
LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FONTE	VERBÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.3.2	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	1,00	79,04	100,22	79,04	100,22
11.3.3	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	1,00	99,45	126,10	99,45	126,10
11.3.4	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	4,00	114,90	145,69	459,60	582,76
11.3.5	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	8,00	10,67	13,53	85,36	108,24
11.3.6	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	11,00	11,12	14,10	122,32	155,10
11.4	LOGICA E TELEFONIA							2.641,97	3.350,06
11.4.1	C1951	PONTO TELEFÔNICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	7,00	166,04	210,54	1.162,28	1.473,78
11.4.2	C1949	PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	7,00	148,21	187,93	1.037,47	1.315,51
11.4.3	C4921	TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CABE, COMPLETA PARA CAIXA 4"x2" (NÃO INCLUSA)	SEINFRA	UN	7,00	38,49	48,81	269,43	341,67
11.4.4	100561	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO/TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	SINAPI	UN	1,00	172,79	219,10	172,79	219,10
12	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS							20.075,30	25.455,42
12.1	LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS							7.981,23	10.120,12
12.1.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	4,00	401,02	508,49	1.604,08	2.033,96
12.1.2	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	620,90	787,30	1.241,80	1.574,60
12.1.3	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	6,00	34,48	43,72	206,88	262,32
12.1.4	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	873,49	1.107,59	873,49	1.107,59
12.1.5	C0355	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	SEINFRA	UN	2,00	615,19	780,06	1.230,38	1.560,12
12.1.6	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	4,00	7,93	10,06	31,72	40,24
12.1.7	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	6,00	16,84	21,35	101,04	128,10
12.1.8	100863	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	580,98	736,68	1.161,96	1.473,36
12.1.9	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	378,91	480,46	757,82	960,92
12.1.10	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	6,00	31,47	39,90	188,82	239,40



70

 <b>AJ CONSTRUTORA</b>	<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>						
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FONTE	VERBÃO	HORA	MES	DATA REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
			SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
			Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.1.11	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	4,00	46,65	59,15	186,60	236,60
12.1.12	C1996	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	37,44	47,47	187,20	237,35
12.1.13	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	4,00	52,36	66,39	209,44	265,56
<b>12.2</b>	<b>PONTOS DE HIDRAULICA</b>							<b>6.058,40</b>	<b>7.682,09</b>
12.2.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	13,00	179,67	227,82	2.335,71	2.961,66
12.2.2	C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	13,00	177,53	225,11	2.307,89	2.926,43
12.2.3	C4760	TUBO PVC SÉRIE REFORÇADA P/ ESGOTO D=100MM (4") - INCLUSIVE CONEXÕES	SEINFRA	M	30,00	35,96	45,60	1.078,80	1.368,00
12.2.4	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	30,00	11,20	14,20	336,00	426,00
<b>12.3</b>	<b>CAIXAS</b>							<b>2.581,10</b>	<b>3.272,82</b>
12.3.1	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	2,00	751,87	953,37	1.503,74	1.906,74
12.3.2	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	3,00	359,12	455,36	1.077,36	1.366,08
<b>12.4</b>	<b>TRATAMENTO SANITÁRIO</b>							<b>3.454,57</b>	<b>4.380,39</b>
12.4.1	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	3.454,57	4.380,39	3.454,57	4.380,39
<b>13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>2.286,46</b>	<b>2.899,35</b>
13.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	250,16	9,14	11,59	2.286,46	2.899,35
								VALOR BDI TOTAL:	103.704,42
								VALOR ORÇAMENTO:	386.957,97
								VALOR TOTAL:	490.662,39

  
 Joaquim Barreto Lima Neto  
 CREA - 47.755D

  
 A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
 CNPJ: 74.022.229/0001-63  
 Alan Jackson Aragão Silva  
 Proprietário






 <b>AJ CONSTRUTORA</b>	<b>RESUMO DO ORÇAMENTO</b>																								
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA : 31/01/2023		BDI : 26.80%																				
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HCRA</th> <th>MES</th> <th>REF</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027 1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83.85%</td> <td>47.76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/08 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83.55%</td> <td>47.46%</td> <td>09/2022</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0.00%</td> <td>0.00%</td> <td></td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HCRA	MES	REF	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	83.85%	47.76%	05/2021	SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83.55%	47.46%	09/2022	Composição	PRÓPRIA	0.00%	0.00%			
	FORTE	VERSÃO	HCRA	MES	REF																				
SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	83.85%	47.76%	05/2021																					
SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83.55%	47.46%	09/2022																					
Composição	PRÓPRIA	0.00%	0.00%																						
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE																								


CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	54.326,00	11,07
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	19.037,63	3,88
3	DEMOLIÇÕES	13.419,87	2,74
4	FUNDAÇÕES	15.730,43	3,21
5	ESTRUTURA	58.821,01	11,99
6	PAREDES	37.850,31	7,71
7	COBERTURA	13.355,20	2,72
8	IMPERMEALIZAÇÃO	13.947,42	2,84
9	REVESTIMENTO - PISO PAREDE E TETO	172.739,95	35,21
10	ESQUADRIAS	32.163,02	6,56
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	30.916,78	6,30
12	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	25.455,42	5,19
13	SERVIÇOS FINAIS	2.899,35	0,59
		<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>103.704,42 100,00</b>
		<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>386.957,97</b>
		<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>490.662,39</b>



  
 AJ. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
 CNPJ: 74.022.229/0001-63  
 Alan Jackson Aragão Silva  
 Proprietário

  
 Joaquim Barreto Lima Neto  
 CREA - 47.755D

09

	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>					
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMCEIRO NA CIDADE DE PACAUEJIBE	DATA:	21/01/2023	REB:	26,80%
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUEJIBE	FONTE:	SEINFRA	UNID:	M2
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUEJIBE	SEINFRA:	2023M COM DESONERAÇÃO	M2:	142021
			CONCEPTE:	PROFISA	0,06%	0,03%

### 1.1. 90777 - ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486 EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,86	0,86
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00043482 FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
TOTAL Encargos Complementares					1,74

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0002706 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR	SINAPI	H	0,84000000	97,20	81,64
TOTAL Mão de Obra					81,64

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95402 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,97	0,97
TOTAL Serviço					0,97
VALOR					84,15

### 1.2. 90775 - ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043487 EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,08	1,08
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00043483 FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,10	0,10
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
TOTAL Encargos Complementares					2,05

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0004083 ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,84000000	18,44	15,48
TOTAL Mão de Obra					15,48

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,26	0,26
TOTAL Serviço					0,26
VALOR					17,79

### 2.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10871 COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	20,4800	3,4816
18095 LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSOS E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	73,0900	73,0900
11945 TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	26,3900	4,4863
12179 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	1,50000000	41,1200	61,6800
TOTAL Material					142,7379

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	2,52000000	20,7700	52,3404

*BA*  
 Joaquim Barreto Lima Neto  
 CREA - 47.755D

*Alan Jackson Aragão Silva*

A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
 CNPJ: 74.022.229/0001-63  
 Alan Jackson Aragão Silva  
 Proprietário



AJ CONSTRUTORA		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LINCEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,00%	
LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FONTE:	ORÇAO	FORA	SEI	
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA:	001 COM DESONERAÇÃO	80,00%	47,78%	
		SMAR:	2020R COM DESONERAÇÃO	80,00%	47,48%	
		Composto:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

0291	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,52000000	20,7700	52,3404
0243	SERVENTE	SEINFRA	H	2,52000000	15,5500	39,1800
					TOTAL Mão de Obra	143,8800

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	0,5138	
					TOTAL Serviço	0,5138
					VALOR:	292,12

### 2.2. C2851 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10020	ADAPTADOR SOLDÁVEL C/FLANGE PIXC D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	12,8800	
10403	CADECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	65,9700	
10405	CABRIO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,00000000	4,7800	
10408	CAIXA D'ÁGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L. COM TAMPÁ	SEINFRA	UN	0,50000000	248,7500	
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,00000000	22,3600	
12369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,00000000	9,9400	
12410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 19RUN/KG)	SEINFRA	KG	0,50000000	11,5200	
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	4,00000000	5,6000	
					TOTAL Material	552,4800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	6,72000000	20,7700	
0243	SERVENTE	SEINFRA	H	6,72000000	15,5500	
					TOTAL Mão de Obra	244,0704

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12500000	339,3100	
					TOTAL Serviço	42,4138
					VALOR:	638,97

### 2.3. C2850 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10125	ARMAÇÃO REX TRIFÁSICA COM ROLDANA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,4900	
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	60,00000000	4,7500	
10840	CONECTOR SPLIT-BOLT PVCABO 10MM2	SEINFRA	UN	4,00000000	4,5800	
10952	CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	2,5800	
11070	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1"	SEINFRA	M	6,00000000	4,5800	
12352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2,40M	SEINFRA	UN	1,00000000	31,2300	
11406	LUVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	1,0200	
12383	NOFUSE DE 75 A.	SEINFRA	UN	1,00000000	33,8300	
12405	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (1509), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=6,00M, PESO APROXIMADO 470KG	SEINFRA	UN	1,00000000	420,3900	
12413	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM POSTE	SEINFRA	UN	1,00000000	227,4500	
					TOTAL Material	1.692,2700

VALOR: 1.092,27

*Alan Jackson Aragão Silva*  
 A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
 CNPJ: 74.022.229/0001-63  
 Alan Jackson Aragão Silva  
 Proprietário



*Joaquim Barreto Lima Neto*  
 BAA  
 Joaquim Barreto Lima Neto  
 CREA - 47.755D

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUISSÉ	DATA: 31/01/2023		BDI: 20,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUISSÉ	UNID:	SEINFRA	QTD:	100000000
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUISSÉ	COEFICIENTE:	1,00000000	PREÇO UNITÁRIO:	172,0100
			VALOR:			172,01

#### 2.4. C2849 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO (LN)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10402	CAGEÇE - LIGAÇÃO DE ESGOTO	SEINFRA	LN	1,00000000	172,0100
TOTAL Material					172,0100
VALOR:					172,01

#### 2.5. C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

MÃO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,21000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra					3,2855
VALOR:					3,27

#### 2.6. 98459 - TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF\_05/2018 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91663	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 15" - CH DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CH	0,01910000	17,91
91662	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP. COM COIFA PARA DISCO 15" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00440000	19,23
TOTAL Equipamento Custo Horário					0,42

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO "7,5 X 7,5" CM EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	24,06
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,04280000	13,53
00003992	TABUA APARELHADA "2,5 X 30" CM EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,00000000	28,54
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	0,58530000	55,24
TOTAL Material					90,95

MÃO DE OBRA com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18970000	16,16
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56910000	19,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					14,20

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94074	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00120000	361,51
TOTAL Serviço					0,43
VALOR:					106,90

#### 2.7. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	17,2900
11601	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	10,5300
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	12,9800
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	23,9800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUISSÉ	DATA: 31/01/2023		BDI: 20,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUISSÉ	UNID:	SEINFRA	QTD:	100000000
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUISSÉ	COEFICIENTE:	1,00000000	PREÇO UNITÁRIO:	15,5500
			VALOR:			8,1434

#### 13.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MÃO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,58800000	15,5500
TOTAL Mão de Obra					8,1434
VALOR:					8,14

AJ. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
 CNPJ: 74.022.229/0001-63  
 Alan Jackson Aragão Silva  
 Proprietário

BFA  
 Joaquim Barreto Lima Neto  
 CREA - 47.755D



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAEMBUÍ	DATA:	31/01/2023	BSI:	25,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAEMBUÍ	FONTE:	SEINFRA	HORA:	MED:	SEI:
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAEMBUÍ	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	83,80%	47,79%	95001
			SINAPI	302398 COM DESONERAÇÃO	83,80%	47,46%	96702
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	SINAPI	CHI	QTD	VALOR	TOTAL
5678	RETROSCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO. CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO AF_06/2014			0,08890000	48,20	4,28
5678	RETROSCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACÇÃO 4X4, POTÊNCIA LIQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO. CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO AF_06/2014			0,04380000	131,35	5,72
TOTAL Equipamento Custo Horário						10,00

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041829 CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, COM FUNDO E TAMP. DIMENSÕES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	337,98	337,98
TOTAL Material					337,98

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09580000	19,80	1,89
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08740000	15,14	1,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					2,71

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101818 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL AF_08/2020	SINAPI	M3	0,04050000	208,33	8,43
TOTAL Serviço					8,43
VALOR					399,12

#### 12.4.1. C2832 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10280 BRITA	SEINFRA	M3	1,49200000	63,6200	94,9210
12298 CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,00000000	28,6700	86,0100
12458 TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 9688)	SEINFRA	M	2,50000000	9,0500	22,6250
TOTAL Material					205,5560

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,88000000	15,5000	28,1240
TOTAL Mão de Obra					28,1240

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073 ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	10,05000000	50,2000	504,5100
C0074 ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	12,92000000	87,9300	1.136,0596
C0218 ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,86000000	11,8100	494,3686
C0838 CONCRETO PVMBR., FCX 10 MPa COM ADREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,29000000	314,9600	91,2224
C0849 CONCRETO PVMBR., FCX 15 MPa COM ADREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,59800000	331,5200	198,2496
C2784 ESCAFANDRO MANUAL, SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	14,24000000	34,6100	492,8464
C1400 FORNECIMENTO DE 1" DE 3A. PFUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	1,64000000	65,5200	107,1568
C2115 REBOCO C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRACO 1:3:6 ESP=5 mm FURADO	SEINFRA	M2	11,00000000	18,6800	205,4800
TOTAL Serviço					3.224,8888
VALOR					3.454,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAEMBUÍ	DATA:	31/01/2023	BSI:	25,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAEMBUÍ	FONTE:	SEINFRA	HORA:	MED:	SEI:
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAEMBUÍ	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	83,80%	47,79%	95001
			SINAPI	302398 COM DESONERAÇÃO	83,80%	47,46%	96702
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498 CARPINEIRO	SEINFRA	H	0,10920000	20,7700	2,2681
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,10920000	15,5000	1,6911
TOTAL Mão de Obra					3,9592
VALOR					5,10

#### 3.1. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25200000	20,7700	5,2340
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,52000000	15,5000	39,1860
TOTAL Mão de Obra					44,4200
VALOR					44,42

#### 3.2. 97626 - DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00041954 CABO DE AÇO GALVANIZADO, DIAMETRO 9,53 MM (3/8"), COM ALMA DE FIBRA 6 X 25 F	SINAPI	KG	0,28350000	52,99	15,02
TOTAL Material					15,02

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,31980000	19,80	45,92
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	23,96930000	15,14	362,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					408,81
VALOR					423,83

#### 3.3. 97644 - REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13150000	19,80	2,60
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25820000	15,14	3,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					6,50
VALOR					6,50

#### 3.4. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05040000	20,7700	1,0488
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50400000	15,5000	7,8172
TOTAL Mão de Obra					8,8660
VALOR					8,88

#### 3.5. C1052 - DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA PITELHADOS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>						
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMCERO NA CIDADE DE PAGAUAJIBE	DATA:	31/01/2023	BDI:	20,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PAGAUAJIBE	Fonte:	SEINFRA	IMPOSTO	ICMS	
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PAGAUAJIBE	SEINFRA	027 - COM DESIGNAÇÃO	83,8%	47,7%	06/2021
			SINAPI	303368 COM DESIGNAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			CONCEPTE	PROFISA	0,60%	0,00%	

10041	AJUDANTE DE CARPINEIRO	SEINFRA	H	1,09200000	18,7700	18,3125
10498	CARPINEIRO	SEINFRA	H	0,10920000	20,7700	2,2681
					TOTAL Mão de Obra	20,5806
					VALOR:	20,58

**3.6. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)**

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12301	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10920000	20,7700	2,2681
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,09200000	18,9800	18,9800
					TOTAL Mão de Obra	19,2487
					VALOR:	19,25

**4.1. 93358 - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF\_02/2021 (M3)**

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88318	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,95600000	15,14	59,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	59,89
					VALOR:	59,89

**4.2. C3347 - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSA (TRAÇO 1:4) CIAGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)**

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
11800	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,15000000	55,1600	63,4340
					TOTAL Material	63,4340

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12301	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,20000000	20,7700	87,2340
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	5,88000000	15,5500	91,4340
					TOTAL Mão de Obra	178,6680

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
G0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 5/10, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	370,7000	111,2100
					TOTAL Serviço	111,2100
					VALOR:	353,31

**4.3. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF\_03/2016 (M)**

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000	7,87	0,02
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLASTICO, PARA VERGALHAD 4,2 A 12,8" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	8,00000000	0,18	1,08
					TOTAL Material	1,10

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88308	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	19,80	7,12
88318	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	15,14	2,72

<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>						
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMCERO NA CIDADE DE PAGAUAJIBE	DATA:	31/01/2023	BDI:	20,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PAGAUAJIBE	Fonte:	SEINFRA	IMPOSTO	ICMS	
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PAGAUAJIBE	SEINFRA	027 - COM DESIGNAÇÃO	83,8%	47,7%	06/2021
			SINAPI	303368 COM DESIGNAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			CONCEPTE	PROFISA	0,60%	0,00%	

					TOTAL Material	3,7200
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20160000	18,7700	3,3608
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20160000	20,3200	4,0965
					TOTAL Mão de Obra	7,4773
					VALOR:	11,20


**12.3.1. 102623 - CAIXA D'ÁGUA EM POLETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_06/2021 (UN)**

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFRIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	SINAPI	UN	3,00000000	17,70	53,10
94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFRIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00000000	26,44	26,44
102807	CAIXA D'ÁGUA EM POLETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	413,95	413,95
102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATE 5 MM E DIÁMETRO DE 25 MM AF_06/2021	SINAPI	UN	3,00000000	2,98	8,94
102526	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATE 5 MM E DIÁMETRO DE 40 MM AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	3,81	3,81
94872	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFRIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	SINAPI	UN	2,00000000	8,80	17,80
94878	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFRIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00000000	13,43	13,43
94489	REGISTRO DE ESPERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00000000	29,56	59,12
94491	REGISTRO DE ESPERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	60,51	60,51
94888	TÉ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFRIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00000000	8,52	8,52
94892	TÉ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFRIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00000000	20,47	20,47
94796	TORNEIRA DE BÓIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00000000	31,71	31,71
94848	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFRIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	SINAPI	M	1,80000000	8,88	15,82
94850	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRAFRIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	SINAPI	M	0,95000000	19,84	18,85
					TOTAL Serviço	751,97
					VALOR:	751,87

**12.3.2. 97897 - CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF\_12/2020 (UN)**

Equipamento Cód. Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
--------------------------	-------	------	--------------	----------------	-------



	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>				
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAEMBUÍ	DATA: 21/01/2023	BDI: 26,87%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAEMBUÍ	FONTE:	VENÃO	MOB: 47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAEMBUÍ	SEINFRA:	SEM COM DESIGNAÇÃO	83,00%
			SINAPI:	2023FB COM DESIGNAÇÃO	83,00%
			CONCEPTE:	PROFPA	0,00%

TOTAL Material	63.5434
----------------	---------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,52000000	16,7700	42,2604
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,52000000	20,3200	51,2064
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,10000000	15,5500	32,6550
TOTAL Mão de Obra					126,1218
VALOR					178,87

**12.2.2. C4603 - PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO) (PT)**

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10106 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	62,3900	0,2496
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	0,9200	2,7600
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,4700	1,4100
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,5500	1,5500
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	5,1400	5,1400
12193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	2,00000000	9,0500	18,1000
12195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	4,00000000	5,5500	22,2000
TOTAL Material					51,4396

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,52000000	16,7700	42,2604
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	2,52000000	20,3200	51,2064
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,10000000	15,5500	32,6550
TOTAL Mão de Obra					126,1218
VALOR					177,53


**12.2.3. C4760 - TUBO PVC SÉRIE REFORÇADA P/ ESGOTO D=100MM (4") - INCLUSIVE CONEXÕES (M)**

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00740000	37,7100	0,2791
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01130000	32,7500	0,3701
16205 TUBO PVC ESGOTO SERIE R JEI DN 100	SEINFRA	M	1,10000000	15,1100	16,6210
TOTAL Material					17,2702

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50400000	16,7700	8,4521
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50400000	20,3200	10,2413
TOTAL Mão de Obra					18,6934
VALOR					35,96

**12.2.4. C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)**

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	37,7100	0,1886
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	32,7500	0,2456
12184 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	3,2600	3,2926

	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>				
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAEMBUÍ	DATA: 21/01/2023	BDI: 26,87%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAEMBUÍ	FONTE:	VENÃO	MOB: 47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAEMBUÍ	SEINFRA:	SEM COM DESIGNAÇÃO	83,00%
			SINAPI:	2023FB COM DESIGNAÇÃO	83,00%
			CONCEPTE:	PROFPA	0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	6,84
---	------

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1,2,7,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01540000	372,48	5,73
92802 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	9,41	7,43
92270 FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,20000000	151,59	30,31
TOTAL Serviço					43,47
VALOR					54,41

**5.1. 92435 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 12 UTILIZAÇÕES. AF\_09/2020 (M2)**

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040271 LOCAÇÃO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSÃO DE "1,50" A "2,80" M	SINAPI	MES	0,12600000	7,15	1,40
00040287 LOCAÇÃO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSÃO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,78500000	2,75	2,15
00040275 LOCAÇÃO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE "8" CM, LARGURA DE "6" CM E EXTENSÃO DE 2 M	SINAPI	MES	0,39200000	11,00	4,32
TOTAL Equipamento					7,87

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00400000	7,67	0,03
00040304 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 1 1/2)	SINAPI	KG	0,01900000	16,98	0,32
TOTAL Material					0,35

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86239 AJUDANTE DE CARPINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11700000	16,16	1,89
86262 CARPINEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63800000	19,58	12,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					14,38

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92264 FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,09400000	195,42	18,36
TOTAL Serviço					18,36
VALOR					40,96

**5.2. 92762 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022 (KG)**

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 18 BWG, D = 1,65 MM (0,018 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02800000	16,75	0,41
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLASTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,0" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	0,18	0,09
TOTAL Material					0,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00840000	15,16	0,06
86245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03620000	19,75	0,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					0,80



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE FACAUISSIC	DATA:	31/01/2023	BDI:	25,80%
	LOCAL:	CIDADE DE FACAUISSIC	SEINFRA:	027 COM DESONERAÇÃO	83,80%	47,78%
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE FACAUISSIC	SINAPI:	300398 COM DESONERAÇÃO	83,80%	47,48%
			Composição:	PROPRIA	0,00%	0,00%

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803 CORTE E OBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	8,74	8,74
TOTAL Serviço					8,74
VALOR:					10,10

**5.3. 92761 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF\_06/2022 (KG)**

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132 ARAME RECOZIDO 18 BWG. D = 1,85 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG. D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	18,75	0,41
00039017 ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO "4,2 A 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	0,18	0,13
TOTAL MATERIAL					0,54

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00520000	15,18	0,13
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	19,75	1,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					1,23

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802 CORTE E OBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	9,41	9,41
TOTAL Serviço					9,41
VALOR:					11,18

**5.4. 103669 - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF\_02/2022 (M3)**

Equipamento Cuido Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	0,56	0,79
90588 VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,04200000	1,42	1,47
TOTAL Equipamento Cuido Horário					2,26

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038408 CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVIÇO DE BOMBAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	441,83	487,11
TOTAL MATERIAL					487,11

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	19,58	48,14
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	19,60	48,88
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,37700000	15,14	111,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					208,50
VALOR:					697,57

**5.5. 101964 - LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF\_11/2020 (M2)**

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE FACAUISSIC	DATA:	31/01/2023	BDI:	25,80%
	LOCAL:	CIDADE DE FACAUISSIC	SEINFRA:	027 COM DESONERAÇÃO	83,80%	47,78%
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE FACAUISSIC	SINAPI:	300398 COM DESONERAÇÃO	83,80%	47,48%
			Composição:	PROPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	19,20	6,07
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	15,14	1,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					7,57
VALOR:					46,65

**12.1.12. C1996 - PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO (INSTALADO) (UN)**

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11717 PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	28,7200	28,7200
TOTAL MATERIAL					28,7200

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12381 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,42000000	20,7700	8,7234
TOTAL Mão de Obra					8,7234
VALOR:					37,44

**12.1.13. 86906 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)**

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	2,80	0,05
00013415 TORNEIRA DE MESA BANCADA, PARA LAVATÓRIO, FIXA, METÁLICA CROMADA, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4" (REF 1193)	SINAPI	UN	1,00000000	50,02	50,02
TOTAL MATERIAL					50,07

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	19,20	1,84
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	15,14	0,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					2,29
VALOR:					52,36

**12.2.1. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (ET)**

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91106 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	62,3900	0,2184
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	0,9200	2,3000
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,4700	1,1750
10884 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 42MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,4900	0,9800
10885 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 52MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,4700	5,8800
11293 JOELHO PVC ROSCÁVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,1600	4,1600
11412 LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,2900	2,5800
11426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,4700	2,4700
11973 TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,7800	2,7800
12200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	2,5000	3,0000
12201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	5,6000	28,0000





d		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUIJUBA	DATA:	21/01/2023	BDI: 26,00%
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUIJUBA	FONTE:	VERBA	UNID.
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUIJUBA	SEINFRA	0211 COM DESONERACAO	83,88% 47,78% 06/021
			SINAPI	302268 COM DESONERACAO	83,88% 47,40% 06/022
			Composicao	PROPRIA	0,00% 0,00%

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036207	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, DIAMETRO MÍNIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	411,44
0004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEGA SANTARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	9,00000000	15,00
TOTAL Material					426,44

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42280000	19,20
88318	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44830000	15,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					34,34
VALOR:					560,98

#### 12.1.9. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	14,7900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	0,1932
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	80,9200
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITÁRIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	6,2600
11864	SIFÃO METÁLICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	107,7200
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATÓRIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	64,5700
12272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	12,5200
TOTAL Material					280,2332

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,31000000	18,7700
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,31000000	46,9360
TOTAL Mão de Obra					65,7060
VALOR:					378,91

#### 12.1.10. 95544 - PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	23,90
TOTAL Material					23,90

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	10,20
88318	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09980000	1,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					11,70
VALOR:					31,47

#### 12.1.11. 95547 - SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF\_01/2020 (UN)

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011758	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML	SINAPI	UN	1,00000000	30,08
TOTAL					30,08

d		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUIJUBA	DATA:	21/01/2023	BDI: 26,00%
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUIJUBA	FONTE:	VERBA	UNID.
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUIJUBA	SEINFRA	0211 COM DESONERACAO	83,88% 47,78% 06/021
			SINAPI	302268 COM DESONERACAO	83,88% 47,40% 06/022
			Composicao	PROPRIA	0,00% 0,00%

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003736	LAJE PRÉ-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA FORRO UNIDIRECIONAL SOBRECARGA DE 100 KG/M2. VAO ATE 4,00 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	40,08
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	16,98
00000193	TABUA NAO APARELHADA "2,5 X 20" CM. EM MACARANDUBA, ANGELEM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	17,38
TOTAL Material					74,44

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	19,58
88318	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	15,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					34,72
VALOR:					109,16

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92787	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,99100000	13,13
103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES. FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	0,04400000	505,27
62273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PE-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,67000000	15,05
TOTAL Serviço					48,45
VALOR:					138,14

#### 5.6. 93183 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF\_03/2016 (M)

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00700000	7,67
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO "4,2 X 12,5" MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	8,00000000	0,18
TOTAL Material					7,85
VALOR:					1,13

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	19,80
88318	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09400000	15,14
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					34,94
VALOR:					2,78

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA (UMDA) PARA EMBOÇOMASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_06/2019	SINAPI	M3	0,00190000	431,32
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 800 L. AF_06/2021	SINAPI	M3	0,02400000	372,48
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	6,41
92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E + 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,21700000	151,59
TOTAL Serviço					961,80
VALOR:					53,95

#### 6.1. 103328 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021 (M2)

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-----	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUIJUCE	DATA:	31/01/2023	BDI:	25,00%
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUIJUCE	FORTE:	SEINFRA	UNID:	M2
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUIJUCE	COEFICIENTE:	83,85%	PREÇO UNITÁRIO:	18,07
			PREÇO UNITÁRIO:	47,79%	TOTAL:	326,02

Quantidade	Descrição	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	0,58	18,41
00037395	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	33,88	0,18
00034857	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *90 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	2,37	0,99
TOTAL Material						17,98

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,81000000	19,80	31,87
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	15,14	12,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						44,05

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA (MDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	448,70	4,08
TOTAL Serviço						4,08
VALOR:						65,89

**7.1. 92543 - TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019 (M2)**

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	QUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTOR FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO AF. 03/2018	SINAPI	CHI	0,00840000	16,45	0,10
93281	QUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTOR FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO AF. 03/2018	SINAPI	CHP	0,00460000	17,48	0,08
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,18

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00040558	PREÇO DE AÇO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	13,86	0,42
00004425	VIGA NAO AFARELHADA "6 X 12" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,83400000	28,01	2,39
TOTAL Material						28,49

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08000000	16,16	1,31
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11800000	19,58	2,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						3,68
VALOR:						29,14

**7.2. 94210 - TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF. 07/2019 (M2)**

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
93282	QUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTOR FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO AF. 03/2018	SINAPI	CHI	0,00730000	16,45	0,12
93281	QUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTOR FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO AF. 03/2018	SINAPI	CHP	0,00530000	17,48	0,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,21

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUIJUCE	DATA:	31/01/2023	BDI:	25,00%
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUIJUCE	FORTE:	SEINFRA	UNID:	M2
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUIJUCE	COEFICIENTE:	83,85%	PREÇO UNITÁRIO:	99,021
			PREÇO UNITÁRIO:	47,46%	TOTAL:	260,02

VALOR: 873,49

**12.1.5. C0355 - BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACCESSÓRIOS (1,80x0,60)m (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	1,32000000	309,3200	408,3024
10916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	2,00000000	78,2500	158,5000
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,60000000	2,4400	1,4640
TOTAL Material						568,2664

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12991	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,17800000	20,7700	24,4250
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,51200000	15,5500	23,5116
TOTAL Mão de Obra						47,9371

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SPEN TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00230000	427,5700	0,9834
TOTAL Serviço						0,9834
VALOR:						615,19

**12.1.6. 86884 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006141	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	4,24	4,24
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	2,80	0,05
TOTAL Material						4,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCAIXADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	19,20	2,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	15,14	0,72
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						3,64
VALOR:						7,93

**12.1.7. 88885 - SIFÃO DO TIPO GARRAFACOPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 (UN)**


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04200000	2,80	0,11
00006148	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA TANQUE, 1.1/4 X 1.1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	13,49	13,49
TOTAL Material						13,60

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCAIXADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13580000	19,20	2,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04270000	15,14	0,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						3,64
VALOR:						16,84

**12.1.8. 100863 - BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 (UN)**





	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>				
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMCEIRO NA CIDADE DE PACAEMBUÍ	DATA : 31/01/2023	BDI : 26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAEMBUÍ	FORTE	UNID	COEFICIENTE
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAEMBUÍ	SEINFRA	M3	0,21000000

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares	21,80
VALOR:	94,55

**8.2. 98556 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF\_06/2018 (M2)**

Materia	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000135 ARGAMASSA POLIMÉRICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXÍVEL (BICOMPONENTE (MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICA)	SINAPI	KG	4,20000000	3,75	15,75
0000400 VÉU POLIÉSTER	SINAPI	M2	1,35100000	7,28	9,83
TOTAL Material					25,58

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243 AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17800000	15,90	2,81
88270 IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88100000	19,80	17,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					20,25
VALOR:	45,83				

**9.1.1. 87630 - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF\_07/2021 (M2)**

Materia	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000734 ADITIVO ADESIVO LÍQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTÍCIOS	SINAPI	L	0,21000000	13,44	2,82
00001378 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP 9-32	SINAPI	KG	0,50000000	0,58	0,29
TOTAL Material					3,11


Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	19,80	4,85
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12300000	15,14	1,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					6,71

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301 ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	493,44	21,26
TOTAL Serviço					21,26
VALOR:	37,08				

**9.1.2. 87251 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF\_06/2014 (M2)**

Materia	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC PARA CERÂMICAS	SINAPI	KG	8,14000000	0,65	5,29
00001287 PISO EM CERÂMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	23,30	24,69
0004387 REJUNTE CIMENTÍCIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,19000000	3,82	0,72
TOTAL Material					39,40

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28000000	19,73	5,12
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	15,14	2,27
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					7,39

	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>				
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMCEIRO NA CIDADE DE PACAEMBUÍ	DATA : 31/01/2023	BDI : 26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAEMBUÍ	FORTE	UNID	COEFICIENTE
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAEMBUÍ	SEINFRA	M	4,00000000

VALOR:	186,04
--------	--------

**11.4.2. C1949 - PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

Materia	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10363 CABO LÓGICO/VIDEO COAXIAL 75 (OHMS)	SEINFRA	M	4,00000000	1,1900	4,7600
10419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,4700	1,4700
10428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARA: 100X100X80MM	SEINFRA	UN	0,33000000	8,5300	2,8149
10967 CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,6900	1,6900
11075 ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	2,9200	8,7600
11409 LUVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7300	1,4600
TOTAL Material					20,949

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,52000000	16,7700	42,2604
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,52000000	20,7700	52,3404
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,10000000	15,5500	32,6550
TOTAL Mão de Obra					127,2558
VALOR:	186,21				

**11.4.3. C4921 - TOMADA PARA LÓGICA, COM 1 CONECTOR RJ45, 8 FIOS, CAT-5E, COMPLETA PARA CAIXA 4"X2" (NÃO INCLUSA) (UN)**

Materia	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10398 TOMADA PARA LÓGICA RJ45, 8 FIOS, CAT-5E, COMPLETA (ESPELHO 4"x2" C/ SUPORTE + 1 CONECTOR, EXCETO CAIXA 4"X2")	SEINFRA	UN	1,00000000	28,8200	28,8200
TOTAL Material					28,8200

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,31080000	16,7700	5,2121
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,31080000	20,7700	6,4553
TOTAL Mão de Obra					11,6674
VALOR:	38,48				

**11.4.4. 100801 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELERAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_11/2019 (UN)**

Materia	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0001251 CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DIMENSÕES 40 X 40 X 12" CM (PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	130,08	130,08
TOTAL Material					130,08

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,96500000	18,48	17,64
88284 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08500000	19,99	16,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					34,63

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87387 ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇOMASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01400000	536,61	7,54
TOTAL Serviço					7,54

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUIJIBE	DATA:	31/01/2021	BDI:	25,87%
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUIJIBE	FONTE:	VENIO	UNID:	MED
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUIJIBE	SEINFRA:	027 1 COM DESONERAÇÃO	COEFICIENTE:	47,79%
			SINAPI:	202109 COM DESONERAÇÃO	COEFICIENTE:	47,48%
			Composição:	PROPRIA	0,00%	0,00%
VALOR:						114,90

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUIJIBE	DATA:	31/01/2021	BDI:	25,87%
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUIJIBE	FONTE:	VENIO	UNID:	MED
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUIJIBE	SEINFRA:	027 1 COM DESONERAÇÃO	COEFICIENTE:	47,79%
			SINAPI:	202109 COM DESONERAÇÃO	COEFICIENTE:	47,48%
			Composição:	PROPRIA	0,00%	0,00%
VALOR:						36,79

### 11.3.5. 93653 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034853	SINAPI	UN	1,00000000	8,55	8,55
00001570	SINAPI	UN	1,00000000	0,84	0,84
TOTAL Material:					9,39

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	SINAPI	H	0,03520000	18,48	0,58
88284	SINAPI	H	0,03520000	19,99	0,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,28
VALOR: 10,67					

### 11.3.6. 93654 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_10/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034853	SINAPI	UN	1,00000000	8,55	8,55
00001570	SINAPI	UN	1,00000000	0,84	0,84
TOTAL Material:					9,39

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	SINAPI	H	0,04780000	18,48	0,78
88284	SINAPI	H	0,04780000	19,99	0,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,73
VALOR: 11,12					

### 11.4.1. C1951 - PONTO TELEFÔNICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10382	SEINFRA	M	4,00000000	0,8900	3,5600
10419	SEINFRA	UN	1,00000000	1,4700	1,4700
10428	SEINFRA	UN	1,00000000	8,5300	8,5300
10957	SEINFRA	UN	1,00000000	1,6900	1,6900
11075	SEINFRA	M	3,00000000	2,9200	8,7600
11105	SEINFRA	UN	1,00000000	2,1800	2,1800
11409	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7300	1,4600
12113	SEINFRA	UN	1,00000000	11,1300	11,1300
TOTAL Material:					38,7900

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	SEINFRA	H	2,52000000	18,7700	42,2604
12012	SEINFRA	H	2,52000000	20,7700	52,3404
12543	SEINFRA	H	2,10000000	15,5500	32,6550
TOTAL Mão de Obra:					127,2558

### 9.1.3. 98679 - PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF\_09/2020 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379	SINAPI	KG	0,50000000	0,58	0,29
00003671	SINAPI	M	1,87000000	1,10	1,83
TOTAL Material:					2,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88308	SINAPI	H	0,35400000	19,80	7,00
88318	SINAPI	H	0,17700000	15,14	2,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,67

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	SINAPI	M3	0,03100000	542,63	16,82
TOTAL Serviço:					16,82
VALOR: 28,81					

### 9.1.4. C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0055	SEINFRA	M3	0,18000000	719,8400	129,5712
C1213	SEINFRA	M2	0,52000000	28,7900	13,9308
C2784	SEINFRA	M3	0,12000000	34,6100	4,1532
C1809	SEINFRA	M3	0,07000000	442,4800	30,9738
C0908	SEINFRA	M2	0,52000000	8,1400	4,2328
C1915	SEINFRA	M2	1,00000000	36,0700	36,0700
C0921	SEINFRA	M3	0,12000000	22,2100	2,6652
C2121	SEINFRA	M2	0,52000000	18,0900	9,6668
TOTAL Serviço:					231,2278
VALOR: 231,23					

### 9.2.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF\_06/2014 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88308	SINAPI	H	0,07000000	19,80	1,38
88318	SINAPI	H	0,00700000	15,14	0,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,48

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	SINAPI	M3	0,00420000	515,32	2,16
TOTAL Serviço:					2,16



<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>					
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAEMBUÍ	DATA:	31/01/2023	BDI: 26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAEMBUÍ	FORTE:	VENHA	UNID:	M2
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAEMBUÍ	CONCEPTE:	PROPRIA	COEFICIENTE:	83,85%

VALOR: 3,64

**9.2.2. 87792 - EMBOÇO DO MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF\_08/2022 (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	17,37
TOTAL Material					17,37

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	19,80
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	19,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					39,60

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	448,70
TOTAL Serviço					448,70
VALOR:					30,16

**9.2.3. 87273 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF\_06/2014 (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	8,14000000	0,65
00034267	REJUNTE CIMENTICO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,22000000	0,84
00000538	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08000000	27,41
TOTAL Material					32,24

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88258	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,86000000	19,73
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	5,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					25,18

VALOR: 57,42

**9.2.4. 87242 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS COM VÃOS. AF\_06/2014 (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037506	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	SINAPI	KG	7,69000000	2,30
00036881	PASTILHA CERAMICAPORCELANA, REVEST INT/EXT E PISCINA, CORES BRANCA OU FRÍAS, SÓLIDAS, SEM MESCLOAGEM/MISTURA, ACABAMENTO LISO 5 X 5 CM	SINAPI	M2	1,18000000	100,44
TOTAL Material					102,74

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88258	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,29000000	19,73
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	9,84
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					29,57

VALOR: 132,31

<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>					
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAEMBUÍ	DATA:	31/01/2023	BDI: 26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAEMBUÍ	FORTE:	VENHA	UNID:	M2
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAEMBUÍ	CONCEPTE:	PROPRIA	COEFICIENTE:	83,85%

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012043	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 30 DISJUNTORES DIN, 225 A	SINAPI	UN	1,00000000	1.224,90
TOTAL Material					1.224,90

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63420000	10,43
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63420000	19,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					30,42

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87387	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	538,61
TOTAL Serviço					538,61
VALOR:					1.258,46

**11.3.2. 93672 - DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_18/2020 (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034706	DISJUNTOR TIPO DIN/EC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	80,09
00001574	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	3,00000000	1,39
TOTAL Material					81,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40570000	6,88
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40570000	8,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					14,98

VALOR: 96,46

**11.3.3. C4562 - DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	99,4500	99,4500
TOTAL Material					99,4500
VALOR:					99,45

**11.3.4. C4560 - DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	95,9800	95,9800
TOTAL Material					95,9800

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50400000	18,7700	8,4521
ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50400000	20,7700	10,4681
TOTAL Mão de Obra					18,9202

COMISSÃO DE LICITAÇÃO Nº 001/2023  
P.M. DE PACAEMBUÍ

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUIÇUCE	DATA: 31/01/2023		BDI: 25,81%		
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUIÇUCE	FONTE:	VENIO	MOB	REF	
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUIÇUCE	SEINFRA	071 COM DESEMBOLSAÇÃO	81,95%	47,78%	392021
			SINAPI	302268 COM DESEMBOLSAÇÃO	81,95%	47,48%	392022
			Comprovante	PRÓPRIA	1,00%	0,00%	

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	M	8,40000000	2,30	19,32
91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	M	12,80000000	3,37	42,46
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	0,37500000	8,33	3,12
91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	11,22	11,22
90488	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM AF_05/2015	SINAPI	M	2,20000000	9,93	21,84
91942	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	M	2,00000000	4,94	9,88
91952	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	M	2,20000000	6,82	15,00
92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	36,16	36,16
90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2) AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	3,12	3,12
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM AF_05/2015	SINAPI	M	2,20000000	4,87	10,71
TOTAL Serviço:						172,83
VALOR:						172,83

### 11.2.3. C4377 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18229	SEINFRA	M	1,02000000	1,5500	1,5810
TOTAL Material:					1,5810

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	SEINFRA	H	0,09240000	16,7700	1,5495
12912	SEINFRA	H	0,09240000	20,7700	1,9191
TOTAL Mão de Obra:					3,4686
VALOR:					5,05

### 11.2.4. C0554 - CABO EM PVC 1000V 4MM² (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10374	SEINFRA	M	1,02000000	2,2300	2,2746
TOTAL Material:					2,2746

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	SEINFRA	H	0,10080000	18,7700	1,8904
12912	SEINFRA	H	0,10080000	20,7700	2,0936
TOTAL Mão de Obra:					3,9840
VALOR:					6,06

### 11.3.1. 101882 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 226A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF\_10/2020 (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAUIÇUCE	DATA: 31/01/2023		BDI: 25,81%		
	LOCAL:	CIDADE DE PACAUIÇUCE	FONTE:	VENIO	MOB	REF	
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAUIÇUCE	SEINFRA	071 COM DESEMBOLSAÇÃO	81,95%	47,78%	392021
			SINAPI	302268 COM DESEMBOLSAÇÃO	81,95%	47,48%	392022
			Comprovante	PRÓPRIA	1,00%	0,00%	

### 9.2.5. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_06/2014 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037356	SINAPI	L	0,33000000	19,01	6,27
TOTAL Material:					6,27

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	SINAPI	H	0,18700000	20,88	3,90
88316	SINAPI	H	0,06900000	15,14	1,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,94
VALOR:					11,21

### 9.3.1. 87881 - CHAPISCO APLICADO NO TETO, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF\_06/2014 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	SINAPI	H	0,03900000	19,80	0,75
88316	SINAPI	H	0,00380000	15,14	0,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,80

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87381	SINAPI	M2	0,00150000	2.926,08	4,40
TOTAL Serviço:					4,40
VALOR:					5,20

### 9.3.2. 90409 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF\_03/2015 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	SINAPI	H	0,66000000	19,80	13,08
88316	SINAPI	H	0,24300000	15,14	3,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					16,75

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	SINAPI	M2	0,02130000	536,93	11,43
TOTAL Serviço:					11,43
VALOR:					28,18

### 9.3.3. 96113 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF\_05/2017\_P (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000346	SINAPI	KG	0,02500000	23,89	0,59
00003315	SINAPI	KG	0,99640000	0,85	0,84
00049547	SINAPI	CENTO	0,03080000	24,87	0,75
0004812	SINAPI	M2	1,07400000	9,14	9,81
00002050	SINAPI	KG	0,00780000	10,02	0,07



<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>					
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUSICE			DATA: 31/01/2023	BDI: 26,89%
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUSICE			FONTE:	VENDAO
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUSICE			SEINFRA	107 COM DESONERACAO 83,85% 47,79% 05/2021
				SINAPI	202208 COM DESONERACAO 83,85% 47,46% 08/2022	
				Conceito	PROPRIA	0,00% 0,00%

TOTAL Material						11,89
<b>Mão de Obra com Encargos Complementares</b>						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88269	DESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63130000	19,70	12,43
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31560000	15,14	4,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						17,20
VALOR:						29,09

**9.3.4. 88488 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_06/2014 (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	19,01	
TOTAL Material						6,27
<b>Mão de Obra com Encargos Complementares</b>						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	20,88	5,09
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	15,14	1,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						6,43
VALOR:						12,70

**9.4.1. 93358 - ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF\_02/2021 (M3)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,89800000	15,14	
TOTAL Material						59,89
<b>Mão de Obra com Encargos Complementares</b>						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06470000	19,80	1,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05080000	15,14	0,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						2,04
VALOR:						59,89

**9.4.2. C3347 - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇÃO 1:4) CIARGREGADOS ADQUIRIDOS (M3)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,15000000	55,1600	
TOTAL Material						55,4350
<b>Mão de Obra</b>						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,20000000	20,7700	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,88000000	15,5500	
TOTAL Mão de Obra						36,3200
<b>Serviço</b>						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SPEN, TRAÇÃO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	370,7000	111,2100
TOTAL Serviço						111,2100
VALOR:						353,31

**9.4.3. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm CIARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	58,3600	
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,9200	
TOTAL						0,8454
VALOR:						2,0056

<b>d</b> AJ CONSTRUTORA	<b>RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS</b>					
	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUSICE			DATA: 31/01/2023	BDI: 26,89%
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUSICE			FONTE:	VENDAO
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUSICE			SEINFRA	107 COM DESONERACAO 83,85% 47,79% 05/2021
				SINAPI	202208 COM DESONERACAO 83,85% 47,46% 08/2022	
				Conceito	PROPRIA	0,00% 0,00%

90956	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2017	SINAPI	UN	1,00000000	118,83	118,83
91855	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	7,85	7,85
TOTAL Serviço						1.049,47
VALOR:						1.472,14

**11.1.2. 97883 - CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF\_12/2020 (UN)**

Equipamento Cuido Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
5670	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4XA POTENCIA LIQ, 88 HP, CAÇAMBA CARREG CAP MIN 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MIN 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CH DIURNO AF_06/2014	SINAPI	CH	0,06690000	48,20	3,22
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4XA POTENCIA LIQ, 88 HP, CAÇAMBA CARREG CAP MIN 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MIN 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,03280000	131,35	4,30
TOTAL Equipamento Cuido Horário						7,52

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00043431	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO, SEM FUNDO, QUADRADA, DIMENSÕES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	SINAPI	UN	1,00000000	240,96	
TOTAL Material						240,96

**Mão de Obra com Encargos Complementares**

	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06470000	19,80	1,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05080000	15,14	0,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						2,04

**Serviço**

	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³ AF_01/2018	SINAPI	M3	0,03240000	1.856,55	60,11
97169	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL AF_06/2020	SINAPI	M3	0,08100000	208,35	16,87
TOTAL Serviço						76,98
VALOR:						327,90

**9.4.3. 97585 - LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA / FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF\_02/2020 (UN)**

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0003640	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO PARA 2 LAMPADAS FLUORESCENTES DE "18" W, ALETADA, COMPLETA (LAMPADAS E REATOR INCLUIDOS)	SINAPI	UN	1,00000000	90,82	
TOTAL Material						90,82
<b>Mão de Obra com Encargos Complementares</b>						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17270000	16,48	2,84
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41440000	19,99	8,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares						11,12
VALOR:						101,74

**11.2.2. 93145 - PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA), AF\_01/2016 (UN)**



AJ CONSTRUTORA		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJURICE	DATA:	31/07/2023	BDI:	28,00%
LOCAL:	CIDADE DE PACAJURICE	VERSÃO:	0001	UNID:	M3
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJURICE	SINAPI:	027 COM DESONERAÇÃO	COEFICIENTE:	83,00%
		SINAPI:	302268 COM DESONERAÇÃO	COEFICIENTE:	47,00%
		Composição:	PRÓPRIA	COEFICIENTE:	0,00%

TOTAL Mão de Obra: 48.5151

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA P/EN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00530000	720,8200	3,8203
TOTAL Serviço					3,8203
VALOR:					89,89

**11.1.1. 101505 - ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUI O POSTE DE CONCRETO). AF\_07/2020\_P (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001094 ARMACAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00000000	27,87	27,87
00011287 ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATÃO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = "2,5" MM	SINAPI	UN	2,50000000	0,93	1,88
00011990 BUCHA DE NYLON SEM ABA 5/8" COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	4,00000000	0,17	0,68
00034643 CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	SINAPI	UN	1,00000000	39,90	39,90
00039800 CAIXA PARA MEDIDOR POLIFÁSICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLÁSTICO, PARA ALQUAR 1" DISJUNTOR (PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	213,59	213,59
00011864 CONECTOR METÁLICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT), PARA CABOS ATÉ 95 MM2	SINAPI	UN	1,00000000	26,82	26,82
00014153 FITA METÁLICA PERFURADA, L = "18" MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = "30" KGf	SINAPI	UN	0,98000000	48,33	2,77
00003398 ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSÕES DE "72" X "72" MM, PARA USO EM BAIXA TENSÃO	SINAPI	UN	1,00000000	5,02	5,02
00004346 PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 8", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	3,00000000	9,15	27,45
00039997 PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	0,28	0,56
00039998 VERGALHÃO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (8,3 MM)	SINAPI	M	0,18640000	3,67	0,61
TOTAL Material					347,13

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 ALDIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39970000	16,48	6,42
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,50780000	19,99	70,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					76,54

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100578 ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLDO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00000000	348,02	348,02
01933 CABO DE COBRE FLEXÍVEL, ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	M	22,20000000	13,43	298,14
96977 CORDALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA, SEM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2017	SINAPI	M	1,95000000	40,14	78,27
91919 CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	14,49	14,49
91917 CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	13,01	13,01
93673 DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00000000	65,73	65,73
91872 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	SINAPI	M	8,05000000	13,94	84,33

AJ CONSTRUTORA		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJURICE	DATA:	31/07/2023	BDI:	28,00%
LOCAL:	CIDADE DE PACAJURICE	VERSÃO:	0001	UNID:	M3
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJURICE	SINAPI:	027 COM DESONERAÇÃO	COEFICIENTE:	83,00%
		SINAPI:	302268 COM DESONERAÇÃO	COEFICIENTE:	47,00%
		Composição:	PRÓPRIA	COEFICIENTE:	0,00%

10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,4700	1,0248
12081 TUAO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,5700	14,2500
TOTAL Material					18,1248

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,84000000	20,7700	17,4488
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,94080000	15,5500	14,8204
TOTAL Mão de Obra					32,2692

VALOR: 50,26

**9.4.4. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	98,3800	0,3438
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,4700	1,1421
TOTAL Material					1,4859

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08400000	20,7700	1,7447
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,12800000	15,5500	1,9593
TOTAL Mão de Obra					3,7040

VALOR: 5,19

**9.4.5. C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)**

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50400000	20,7700	10,4881
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50400000	15,5500	7,8372
TOTAL Mão de Obra					18,3253

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	427,5700	10,6893
TOTAL Serviço					10,6893

VALOR: 28,99

**9.4.6. C4730 - CERCA/GRADIL NYLORFOR H=1,53M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19048 FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	1,20000000	4,6000	5,5200
19044 PAINEL NYLORFOR 1,53M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 4,30MM REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	308,4000	123,3600
19049 FIO NYLON 4,30MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (Ø=2,09M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	82,6000	25,0400
19049 SERVIÇO DE CORTAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL	SEINFRA	M2	1,53000000	13,8100	21,1293
TOTAL Material					175,0493

VALOR: 175,05



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMCEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FONTE:	VENÃO	USINA	SEI	INF
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA:	107 1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	19/2021
			SINAPI:	302268 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	08/2022
			CONCEPÇÃO	PROFRA	0,00%	0,00%	

**9.4.7. C4556 - PORTÃO PIVOTANTE NYLFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIÉSTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
38436 PORTÃO PIVOTANTE NYLFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIÉSTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	412,9200	412,9200
TOTAL Material					412,9200
VALOR					412,92

**9.4.8. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)**

Equipamento Cuido Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10882 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	18,7400	0,3748
TOTAL Equipamento Cuido Horário					0,3748

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10183 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	7,9300	10,7055
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWS	SEINFRA	KG	0,02000000	8,3900	0,1678
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	62,3900	2,4956
10529 CHAPA COMPENSADO RESNADO 19MM (1,10 X 2,20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	19,8800	19,8800
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	0,4700	8,1592
11805 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	61,7100	5,5539
11724 PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	12,9800	0,2596
TOTAL Material					47,2216

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,67200000	20,7700	13,9574
10468 CARPITEIRO	SEINFRA	H	0,58800000	20,7700	12,2128
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25200000	20,7700	5,2340
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,92400000	15,5500	14,3882
TOTAL Mão de Obra					45,7724
VALOR					93,37

**9.4.9. C4128 - TJOJINHO APARENTE 6,50x18cm C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17950 TJOJINHO APARENTE 6,50x18cm	SEINFRA	M2	1,05000000	18,2000	19,1100
TOTAL Material					19,1100

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,26000000	20,7700	26,1702
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,26000000	15,5500	19,5930
TOTAL Mão de Obra					45,7632

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,01000000	720,6208	7,2062
C2273 SILICONE EM PAREDES DE CONCRETO OU TJOLO CERÂMICO - 1 DEMÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	10,8600	10,8600

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
AJ CONSTRUTORA	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMCEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%	
	LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FONTE:	VENÃO	USINA	SEI	INF
	CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA:	107 1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	19/2021
			SINAPI:	302268 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	08/2022
			CONCEPÇÃO	PROFRA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material 3.141,79

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,57000000	15,14	99,46
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,76000000	16,55	111,87
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					211,33
VALOR					3.353,12

**10.2.1. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019 (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0003656 JANELA DE CORRER, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDERA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 8 A 7 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83300000	460,92	384,08
00004377 PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA BOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,3 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,17	1,56
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,82300000	25,93	16,16
TOTAL Material					401,80

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	19,80	10,27
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	15,14	3,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					14,19
VALOR					415,99

**10.2.2. C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00800000	56,3800	0,4509
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	0,9200	0,5244
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	0,4700	1,3348
11222 GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	82,3500	82,3500
TOTAL Material					84,6601

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,52000000	20,7700	52,3404
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,52000000	15,5500	39,1860
TOTAL Mão de Obra					91,5264
VALOR					176,19

**10.2.3. C0804 - COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)CM C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10810 COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)CM	SEINFRA	UN	5,00000000	3,8700	19,3500
TOTAL Material					19,3500

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,57820000	20,7700	32,6000
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,68200000	15,5500	13,7151



d		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUSSE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%	
LOCAL:	CIDADE DE PACAJUSSE	FORTE:	SEINFRA	UNID:	M3	
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUSSE	SERVIÇO:	SET 1 COM DEDUÇÃO	COEFICIENTE:	83,8%	
		SINAPI:	322106 COM DEDUÇÃO	COEFICIENTE:	87,4%	
		CONCEPTE:	PROFISA	COEFICIENTE:	0,0%	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,26000000	20,7700	26,1702
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,10000000	15,5500	32,8500
TOTAL Mão de Obra					58,6202
VALOR					438,96

#### 10.1.3. C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,00800000	56,3600	0,4509
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	0,6200	0,3244
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	0,4700	1,3348
11222 GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	82,3500	82,3500
TOTAL Material					84,8801

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,52000000	20,7700	52,3404
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,52000000	15,5500	39,1800
TOTAL Mão de Obra					91,5204
VALOR					178,19

#### 10.1.4. 100701 - PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF\_12/2019 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004930 PORTA DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL FERRO, COM BARRA CHATA 3 CM X 1/4", COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO - ACABAMENTO NATURAL	SINAPI	M2	1,00000000	437,50	437,50
TOTAL Material					437,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45700000	19,80	9,04
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22900000	15,14	3,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					12,50

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88627 ARGAMASSA TRAÇO 1:0,5:4,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA ASSENTAMENTO DE ALVENARIA, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01200000	511,41	6,13
TOTAL Serviço					6,13
VALOR					456,13

#### 10.1.5. 102185 - PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF\_01/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104 CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	2,00000000	134,72	269,44
00011498 MOLA HIDRÁULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATÉ 1100 MM E PESO DE ATÉ 120 KG, COM CORPO EM AÇO INOX	SINAPI	UN	2,00000000	726,01	1.452,02
00005031 VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	3,78000000	375,75	1.420,33
TOTAL Material					385,133

d		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BARRIO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUSSE	DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%	
LOCAL:	CIDADE DE PACAJUSSE	FORTE:	SEINFRA	UNID:	M3	
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUSSE	SERVIÇO:	SET 1 COM DEDUÇÃO	COEFICIENTE:	83,8%	
		SINAPI:	322106 COM DEDUÇÃO	COEFICIENTE:	87,4%	
		CONCEPTE:	PROFISA	COEFICIENTE:	0,0%	

TOTAL Serviço	18,992
VALOR	82,94

#### 9.4.10. C1620 - LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	62,3900	0,2496
10301 BUCHA PLÁSTICA 8MM	SEINFRA	UN	3,00000000	0,1700	0,5100
10539 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26 DESENV 0,50M	SEINFRA	M	0,75000000	17,6900	13,2675
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,00000000	0,4700	0,4700
11100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,08000000	20,8700	1,6696
11582 PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	3,00000000	0,5200	1,5600
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,07000000	18,8500	1,3195
TOTAL Material					18,992

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10087 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,92400000	18,7700	15,4855
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,67200000	20,7700	13,9574
11084 SERRALHEIRO	SEINFRA	H	0,92400000	20,7700	19,1915
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,16800000	15,5500	2,6124
TOTAL Mão de Obra					51,2468
VALOR					76,30

#### 10.1.102184 - PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF\_01/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011498 CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	134,72	134,72
00011499 MOLA HIDRÁULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATÉ 1100 MM E PESO DE ATÉ 120 KG, COM CORPO EM AÇO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	726,01	726,01
00005031 VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,89000000	375,75	710,16
TOTAL Material					1.570,89

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,16200000	15,14	47,87
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,25300000	16,55	53,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares					101,70
VALOR					1.672,59

#### 10.1.2. C1867 - PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO CONTACTA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,00200000	56,3600	0,1634
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	0,4700	0,5489
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	M2	1,00000000	379,4200	379,4200
TOTAL Material					380,1333

Joaquim Batista  
 CREA - 47.545/2019  
 Engenharia Civil  
 CONSTRUTORA E TRANSPORTADORA  
 14 (022-22910001) - São Paulo  
 Alameda São Aragois, 113 - São Paulo

COMISSÃO DE LICITAÇÃO - P.M. DE PACAJUSSE



AJ CONSTRUTORA

### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE  
 LOCAL: CIDADE DE PACAJUS/CE  
 CLIENTE: PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE

DATA:	31/01/2023	BDI:	26,80%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,48%	09/2022
Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	54.326,00	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			13.581,50	13.581,50	13.581,50	13.581,50	54.326,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	19.037,63	100,00 %				100,00 %
			19.037,63				19.037,63
3	DEMOLIÇÕES	13.419,87	100,00 %				100,00 %
			13.419,87				13.419,87
4	FUNDAÇÕES	15.730,43	100,00 %				100,00 %
			15.730,43				15.730,43
5	ESTRUTURA	58.821,01	20,00 %	70,00 %	10,00 %		100,00 %
			11.764,20	41.174,71	5.882,10		58.821,01
6	PAREDES	37.850,31		80,00 %	20,00 %		100,00 %
				30.280,25	7.570,06		37.850,31
7	COBERTURA	13.355,20			100,00 %		100,00 %
					13.355,20		13.355,20
8	IMPERMEALIZAÇÃO	13.947,42	50,00 %	50,00 %			100,00 %
			6.973,71	6.973,71			13.947,42
9	REVESTIMENTO - PISO PAREDE E TETO	172.739,95		30,00 %	50,00 %	20,00 %	100,00 %
				51.821,99	86.369,98	34.547,98	172.739,95
10	ESQUADRIAS	32.163,02			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					16.081,51	16.081,51	32.163,02
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	30.916,78	20,00 %	20,00 %	60,00 %	20,00 %	100,00 %
				6.183,36	18.550,07	6.183,35	30.916,78
12	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	25.455,42	20,00 %	20,00 %	60,00 %	20,00 %	100,00 %
				5.091,08	15.273,25	5.091,09	25.455,42
13	SERVIÇOS FINAIS	2.899,35				100,00 %	100,00 %
						2.899,35	2.899,35
		490.662,39	80.507,34	155.106,60	176.663,67	78.384,78	490.662,39
			80.507,34	235.613,94	412.277,61	490.662,39	

*bt*

*BA*  
 Joaquim Barreto Lima Neto  
 CREA - 47.755D

*Alan Jackson Aragão Silva*

A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
 CNPJ: 74.022.229/0001-63  
 Alan Jackson Aragão Silva  
 Proprietário





AJ CONSTRUTORA

## COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA : 31/01/2023	BDI : 26,80%			
LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,80%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,58%	47,46%	04/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	1,27
	<b>TOTAL</b>	<b>6,50</b>
<b>Beneficio</b>		
S + G	Garantia/seguros	0,85
L	Lucro	7,00
	<b>TOTAL</b>	<b>7,85</b>
<b>I Impostos</b>		
	COFINS	3,00
	ISS	1,20
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	<b>TOTAL</b>	<b>9,35</b>



BDI = 26,80%

$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$

Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D

20



AJ CONSTRUTORA

### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA : 31/01/2023	BDI : 26,80%			
LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	<b>TOTAL</b>	<b>44,64</b>	<b>16,61</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,16</b>	<b>10,91</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,95</b>	<b>3,14</b>

Horista = 83,55%  
Mensalista = 47,46%

A + B + C + D

  
AJ. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022.229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

  
Joaquim Barreto Lima Neto  
CREA - 47.755D

29



AJ CONSTRUTORA

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONCLUSÃO DA OBRA E INSTALAÇÃO DA SEDE PRÓPRIA DO CRAS NO BAIRRO LIMOEIRO NA CIDADE DE PACAJUS/CE	DATA : 31/01/2023	BDI : 26,80%			
LOCAL:	CIDADE DE PACAJUS/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DA CIDADE DE PACAJUS/CE	SEINFRA	027 1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	06/2021
		SINAPI	2022/08 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	09/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

Horista = 83,85%  
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

  
CREA - 47.2550  
Joaquim Barreto Lima Neto

  
A.J. CONSTRUTORA E TRANSPORTE  
CNPJ: 74.022.229/0001-63  
Alan Jackson Aragão Silva  
Proprietário

22/22