

## AUTUAÇÃO

PROCESSO Nº 2022.08.19.01- DL

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO À RUA JOÃO FACUNDO, 69, BAIRRO CRUZ DAS ALMAS, PACAJUS - CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE PACAJUS.

Hoje, nesta cidade, na sala da Comissão Permanente de Licitação, autuo e tombo o processo de LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO À RUA JOÃO FACUNDO, 69, BAIRRO CRUZ DAS ALMAS, PACAJUS- CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE PACAJUS, que adiante se vê, do que para constar, lavrei este termo. Eu, **ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO**, ORDENADORA DE DESPESAS DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL, o subscrevo.

Pacajus/CE, 19 DE AGOSTO DE 2022.

  
**ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO**

ORDENADORA DE DESPESAS DA  
SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Isabelle Nogueira de C. Falcão  
Secretaria de Trabalho e Desenvolvimento Social  
Pacajus - CE  
Portaria nº 787/2022

**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 2022.08.19.01- DL**

A ordenadora de despesas da SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL, SRA. ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO, e no uso de suas atribuições legais, vem instaurar o presente processo de Dispensa de Licitação para contratação do proponente **EZEQUIAS FALCÃO E SILVA**, cujo objeto é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO À RUA JOÃO FACUNDO, 69, BAIRRO CRUZ DAS ALMAS, PACAJUS - CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE PACAJUS.**

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

Justifica-se a locação do referido bem, visto que o imóvel pesquisado atende as finalidades da administração, uma vez que dispõe de localização favorável para atender as demandas da sede da Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Social – STDS de Pacajus – CE. A STDS tem suas funções pautadas na Lei Orgânica de Assistência Social - LOAS, cujo papel através dos programas, projetos e serviços consiste em promover a inclusão social e elevar a qualidade de vida das famílias que se encontram fora do processo de desenvolvimento e participação social. Assegurando o exercício pleno de cidadania, independente do gênero, idade, cor, raça, credo ou profissão. Atendendo famílias entre as áreas rural e urbana através da Proteção Social Básica e Proteção Social Especial de média e alta complexidade. A sede da Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Social, dispõe de uma equipe de Gestão Técnica e Administrativa, Coordenação do Cadastro Único, Casa do Cidadão, Coordenação de Benefícios Eventuais, Curso do Projeto Jovem Aprendiz e Estoques de materiais de higiene e limpeza, expediente e gêneros alimentícios. Desta forma, se faz necessário a disponibilização de um imóvel que atenda suas demandas. Conclui-se, portanto, que o imóvel pesquisado apresenta estrutura adequada para atender as demandas da STDS, com salas de atendimentos individualizado, salas para atividades coletivas, instalações sanitárias, iluminação, ventilação e salubridade. Segue anexo, para apreciação, laudo de avaliação para locação de imóvel urbano emitido pela Secretaria de Infraestrutura do Município de Pacajus, como também a documentação de regularidade referente ao imóvel e proprietário

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

O preço acordado para contratação está compatível com os praticados no mercado local e regional, através do Laudo de Avaliação. Os recursos necessários para o referido pagamento são provenientes dos **RECURSOS** da **SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL.**

**FUNDAMENTO LEGAL**

O presente procedimento está cristalizado nas recomendações prescritas no Art. 24, Inciso X, c/c Art. 26 da Lei Federal 8.666/93 com as alterações introduzidas pela Lei 8.883/94 e 9.648/98.

**RAZÃO DE ESCOLHA**

A escolha recaiu em favor de **EZAQUIEL FALCÃO DA SIVA**, com o valor **R\$ 3.000,00 ( TRÊS MIL REAS) MENSAIS**, totalizando o valor global de **R\$ 36.000,00 ( TRINTA E SEIS MIL REAIS) por 12 meses**, em virtude de apresentação, constado por meio do laudo de avaliação.

Pacajus/CE, 19 DE AGOSTO DE 2022.

  
**ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO**

ORDENADORA DE DESPESAS DA  
SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

*Isabelle Nogueira de C. Falcão*  
Secretaria / STDS Pacajus  
Portaria nº 287/2022



## TERMO DE RATIFICAÇÃO

### DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 2022.08.19.01- DL

A Exma. Sra. **ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO**, SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o que determina o **art. 26 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores**, considerando o que consta do presente processo administrativo, vem **RATIFICAR** a declaração de Dispensa de licitação em favor da Proponente: **EZEQUIAS FALCÃO E SILVA**, com o valor **R\$ 3.000,00 ( TRÊS MIL REAS) MENSAIS**, totalizando o valor global de **R\$ 36.000,00 ( TRINTA E SEIS MIL REAIS) por 12 meses** objetivando a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO À RUA JOÃO FACUNDO, 69, BAIRRO CRUZ DAS ALMAS, PACAJUS - CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE PACAJUS. RESPONSÁVEL: EZEQUIAS FALCÃO E SILVA**, determinando que se proceda a publicação do devido extrato.

PACAJUS/CE, 19 DE AGOSTO DE 2022.

  
**ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO**

ORDENADORA DE DESPESAS DA  
SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

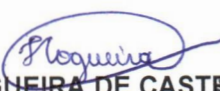
## DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO N° 2022.08.19.01- DL

A ORDENADORA DE DESPESAS DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL de Pacajus/CE, ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO, no uso de suas atribuições legais e considerando tudo o que consta deste processo Administrativo, vem emitir a presente declaração de Dispensa de Licitação, fundamentada no Art. 24, Inciso X, da Lei 8.666/93 e suas alterações: objeto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO À RUA JOÃO FACUNDO, 69, BAIRRO CRUZ DAS ALMAS, PACAJUS - CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE PACAJUS, em favor do Proponente: **RESPONSÁVEL: EZEQUIAS FALCÃO E SILVA**, com o valor **R\$ 3.000,00 ( TRÊS MIL REAS) MENSAIS**, totalizando o valor global de **R\$ 36.000,00 ( TRINTA E SEIS MIL REAIS) por 12 meses**).

Assim, nos termos do **art. 26 da lei 8.666/93 e suas alterações**, vêm comunicar aos interessados, todo teor da presente declaração, para que proceda se de acordo, a devida ratificação.

Pacajus/CE, 19 DE AGOSTO DE 2022.

  
ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO

ORDENADORA DE DESPESAS DA  
SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

## EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

### DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 2022.08.19.01- DL

A Ordenadora de despesa da SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL da prefeitura de Pacajus/CE, em cumprimento da ratificação procedido pela Sra. ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO - SECRETÁRIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL da Prefeitura Municipal de PACAJUS, faz publicar o extrato resumido do processo de **DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 2022.08.19.01- DL**, com o valor **R\$ 3.000,00 ( TRÊS MIL REAS) MENSAIS**, totalizando o valor global de **R\$ 36.000,00 ( TRINTA E SEIS MIL REAIS) por 12 meses** a seguir: Objeto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO À RUA JOÃO FACUNDO, 69, BAIRRO CRUZ DAS ALMAS, PACAJUS - CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE PACAJUS. RESPONSÁVEL: EZEQUIAS FALCÃO E SILVA, Prazo de Execução: **12 (DOZE) MESES**. Fundamento Legal: Artigo 24, Inciso X da Lei 8.666/93 e suas alterações. Declaração de Dispensa de Licitação emitida pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação e ratificada por ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO – SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL.

PACAJUS/CE, 19 DE AGOSTO DE 2022.

  
ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO

ORDENADORA DE DESPESAS  
SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL

*Isabelle Nogueira de Castro Falcão  
Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Social  
Portaria N.º 24  
27/08/2022*



CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 2022.08.19.01- DL

Certifico para os devidos fins, que foi publicado através de afixação na Portaria da Prefeitura Municipal de PACAJUS (Quadro de Avisos e Publicações), o Extrato de Dispensa de Licitação/Processo Administrativo, referente: LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO À RUA JOÃO FACUNDO, 69, BAIRRO CRUZ DAS ALMAS, PACAJUS - CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL DO MUNICÍPIO DE PACAJUS. **RESPONSÁVEL: EZEQUIAS FALCÃO E SILVA** - Contratado, na data de **19 DE AGOSTO DE 2022**.

PACAJUS/CE, 19 DE AGOSTO DE 2022.

  
ISABELLE NOGUEIRA DE CASTRO FALCÃO

ORDENADORA DE DESPESAS  
SECRETARIA DO TRABALHO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL