



PARECER TÉCNICO

CONCORRÊNCIA POR MENOR PREÇO Nº 2024.10.22.001

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ALICE FERNANDES LOPES NO MUNICÍPIO DE PACAJUS/CE.

Em análise detida da **PRÉ-QUALIFICAÇÃO TÉCNICA das empresas**, conforme o **item 3.5** e em especial ao **item 8.1.4** do edital da licitação, chegou-se ao seguinte julgamento técnico:

| <b>8.1.4.1</b> | <b>Prova de inscrição ou registro da empresa e do(s) responsável(is) técnico(s) junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), da localidade da sede da PROPONENTE.</b> |               |                   |  |
|----------------|--|---------------|-------------------|--|
|                | <b>EMPRESA</b>   | <b>ATENDE</b> | <b>NÃO ATENDE</b> | <b>OBSERVAÇÕES</b>   |
|                | CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA  | X             |                   |  |
|                | TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS   | X             |                   |  |
|                | COMPASSO CONSTRUÇÕES, LOCAÇÕES & SERVIÇOS LTDA   | X             |                   |  |
|                | NP&P ENGENHARIA LTDA   | X             |                   |  |
|                | MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA   | X             |                   |  |
|                | FCS CONSTRUÇÕES LTDA   | X             |                   |  |
|                | L B CONSTRUÇÕES LTDA   | X             |                   |  |
|                | CONSTRUTORA AG LTDA  | X             |                   |  |
|                | 3D CONSTRUÇÕES LTDA  | X             |                   |  |
|                | AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA   | X             |                   |  |
|                | MV & R LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA EPP   |               | X                 | <b>NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA OS DOCUMENTOS REFERENTE AO ITEM 8.1.4.1</b> |
|                | ESTRUTURAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA  | X             |                   |  |
|                | ESCALAR CONSTRUTORA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA   | X             |                   |  |
|                | ELETROCAMPO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA  | X             |                   |  |
|                | MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA   | X             |                   |  |
|                | MONTEIRO J CONSTRUÇÕES LTDA  | X             |                   |  |



|                |   |               |                   |  |
|----------------|---|---------------|-------------------|--|
|                | V2 ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA  | X             |                   |  |
|                | NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA   | X             |                   |  |
|                | R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA   | X             |                   |  |
|                | FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL  | X             |                   |  |
|                | CONSTRUTORA NOVA HIDROLANDIA EIRELI   | X             |                   |  |
|                | CONSTRUPLAN CONSTRUÇÕES LTDA  | X             |                   |  |
|                | SEMAS IMPIRIUM SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA  |               | X                 | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA OS DOCUMENTOS REFERENTE AO ITEM 8.1.4.1  |
|                | MINERVA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA   |               | X                 | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS APRESENTA DADOS DA EMPRESA OCTHA ENGENHARIA LTDA   |
|                | ARAÚJO BATALHA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME   |               | X                 | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA OS DOCUMENTOS REFERENTE AO ITEM 8.1.4.1  |
|                | CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA  | X             |                   |  |
|                | CONSTRULOC SERVIÇOS E INCORPORAÇÕES LTDA  | X             |                   |  |
| <b>8.1.4.2</b> | <b>Comprovação de capacidade COMPROVAÇÃO-OPERACIONAL da licitante, para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, através de Atestado de Capacidade Técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome da empresa, devidamente reconhecido pelas entidades competentes, segundo as parcelas de maior relevância.</b> |               |                   |  |
|                | <b>EMPRESA</b>  | <b>ATENDE</b> | <b>NÃO ATENDE</b> | <b>OBSERVAÇÕES</b>   |
|                | CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA   | X             |                   |  |
|                | TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS  | X             |                   |  |
|                | COMPASSO CONSTRUÇÕES, LOCAÇÕES & SERVIÇOS LTDA  | X             |                   |  |
|                | NP&P ENGENHARIA LTDA  |               | X                 | NÃO APRESENTOU OS QUANTITATIVOS MÍNIMOS DA PARCELA DE RELEVANCIA REFERENTE Á (ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO e REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3).   |
|                | MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  |               | X                 | NÃO APRESENTOU OS QUANTITATIVOS MÍNIMOS DA PARCELA DE RELEVANCIA REFERENTE Á (ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO).   |
|                | FCS CONSTRUÇÕES LTDA  | X             |                   |  |
|                | L B CONSTRUÇÕES LTDA  |               | X                 | NÃO APRESENTOU OS QUANTITATIVOS MÍNIMOS DA PARCELA DE RELEVANCIA REFERENTE Á (ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO, LAJE PRÉ MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO DE CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL |



|  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
|  |   |   |   | DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = 8+3. e REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3).  |
|  | CONSTRUTORA AG LTDA                                 | X |   |   |
|  | 3D CONSTRUCOES LTDA                                 | X |   |   |
|  | AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA                    |   | X | NÃO APRESENTOU OS QUANTITATIVOS MÍNIMOS DA PARCELA DE RELEVANCIA REFERENTE Á (ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO e LAJE PRÉ MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO DE CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = 8+3).   |
|  | MV & R LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA EPP                |   | X | NÃO APRESENTOU OS QUANTITATIVOS MÍNIMOS DA PARCELA DE RELEVANCIA REFERENTE Á (ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO e LAJE PRÉ MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO DE CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = 8+3).   |
|  | ESTRUTURAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA             | X |   |   |
|  | ESCALAR CONSTRUTORA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA      |   | X | NÃO APRESENTOU OS QUANTITATIVOS MÍNIMOS DA PARCELA DE RELEVANCIA REFERENTE Á (ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO, LAJE PRÉ MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO DE CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = 8+3. e REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3). |
|  | ELETROCAMPO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA             | X |   |   |
|  | MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA  |   | X | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA OS DOCUMENTOS REFERENTE AO ITEM 8.1.4.2   |
|  | MONTEIRO J CONSTRUCOES LTDA                         |   | X | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA EM SUA EQUIPE TÉCNICA O MÍNIMO DE PROFISSIONAIS EXIGIDO NO ITEM 8.1.4.2 b.1 NO EDITAL.  |
|  | V2 ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA                  | X |   |   |
|  | NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA                       |   | X | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA EM SUA EQUIPE TÉCNICA O MÍNIMO DE PROFISSIONAIS EXIGIDO NO ITEM 8.1.4.2 b.1 NO EDITAL.  |
|  | R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA |   | X | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA EM SUA EQUIPE TÉCNICA O MÍNIMO DE PROFISSIONAIS EXIGIDO NO ITEM 8.1.4.2 b.1 NO EDITAL.  |
|  | FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL                              | X |   |   |



|                |  |               |                   |   |
|----------------|--|---------------|-------------------|---|
|                | CONSTRUTORA NOVA HIDROLANDIA EIRELI  |               | X                 | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA EM SUA EQUIPE TÉCNICA O MÍNIMO DE PROFISSIONAIS EXIGIDO NO ITEM 8.1.4.2 b.1 NO EDITAL.  |
|                | CONSTRUPLAN CONSTRUÇÕES LTDA   | X             |                   |   |
|                | SEMAS IMPIRIUM SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA   |               | X                 | NÃO APRESENTOU OS QUANTITATIVOS MÍNIMOS DA PARCELA DE RELEVANCIA REFERENTE Á (ATERRO C/ COMPACTAÇÃO MANUAL S/ CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO, LAJE PRÉ MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO DE CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = 8+3. e REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3). |
|                | MINERVA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA  |               | X                 | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS APRESENTA DADOS DA EMPRESA OCTHA ENGENHARIA LTDA  |
|                | ARAÚJO BATALHA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME  |               | X                 |   |
|                | CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA   |               | X                 | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA EM SUA EQUIPE TÉCNICA O MÍNIMO DE PROFISSIONAIS EXIGIDO NO ITEM 8.1.4.2 b.1 NO EDITAL.  |
|                | CONSTRULOC SERVIÇOS E INCORPORAÇÕES LTDA   | X             |                   |   |
| <b>8.1.4.3</b> | <b>Comprovação de capacidade TÉCNICA-PROFISSIONAL: Apresentação de profissionais de nível superior na área de ENGENHARIA CIVIL ou outro legalmente apto, reconhecido(s) pelo conselho competente, detentor de atestados de responsabilidade técnica por execução da obra ou serviço de características semelhantes, para fins de contratação, para atuar como responsável técnico, devendo a comprovação contemplar, no mínimo, as parcelas de maior relevância.</b> |               |                   |   |
|                | <b>EMPRESA</b>   | <b>ATENDE</b> | <b>NÃO ATENDE</b> | <b>OBSERVAÇÕES</b>  |
|                | CONSTRUVASP CONSTRUÇOES & SERVIÇOS LTDA  | X             |                   |   |
|                | TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS   | X             |                   |   |
|                | COMPASSO CONSTRUÇÕES, LOCAÇÕES & SERVIÇOS LTDA   | X             |                   |   |
|                | NP&P ENGENHARIA LTDA   | X             |                   |   |
|                | MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA   | X             |                   |   |
|                | FCS CONSTRUÇÕES LTDA   | X             |                   |   |
|                | L B CONSTRUÇÕES LTDA   | X             |                   |   |
|                | CONSTRUTORA AG LTDA  | X             |                   |   |
|                | 3D CONSTRUÇOES LTDA  | X             |                   |   |
|                | AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA   | X             |                   |   |



|                    |  |               |                   |   |
|--------------------|--|---------------|-------------------|---|
|                    | MV & R LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA EPP   |               | X                 | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA OS DOCUMENTOS REFERENTE AO ITEM 8.1.4.3 |
|                    | ESTRUTURAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA  | X             |                   |   |
|                    | ESCALAR CONSTRUTORA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA   | X             |                   |   |
|                    | ELETROCAMPO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA  | X             |                   |   |
|                    | MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA   | X             |                   |   |
|                    | MONTEIRO J CONSTRUCOES LTDA  | X             |                   |   |
|                    | V2 ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA   | X             |                   |   |
|                    | NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA  | X             |                   |   |
|                    | R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA  | X             |                   |   |
|                    | FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL   | X             |                   |   |
|                    | CONSTRUTORA NOVA HIDROLANDIA EIRELI  | X             |                   |   |
|                    | CONSTRUPLAN CONSTRUÇÕES LTDA   | X             |                   |   |
|                    | SEMAS IMPIRIUM SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA   |               | X                 | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA OS DOCUMENTOS REFERENTE AO ITEM 8.1.4.3 |
|                    | MINERVA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA  |               | X                 | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS APRESENTA DADOS DA EMPRESA OCTHA ENGENHARIA LTDA      |
|                    | ARAÚJO BATALHA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME  |               | X                 |   |
|                    | CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA   |               | X                 |   |
|                    | CONSTRULOC SERVIÇOS E INCORPORAÇÕES LTDA   | X             |                   |   |
| <b>8.1.4.3 (b)</b> | <b>Apresentar comprovação de vínculo do profissional detentor do (s) atestado (s) e/ou da (s) certidões de acervos técnicos no moldes do edital.</b> |               |                   |   |
|                    | <b>EMPRESA</b>   | <b>ATENDE</b> | <b>NÃO ATENDE</b> | <b>OBSERVAÇÕES</b>  |
|                    | CONSTRUVASP CONSTRUÇOES & SERVIÇOS LTDA  | X             |                   |   |
|                    | TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS   | X             |                   |   |
|                    | COMPASSO CONSTRUÇÕES, LOCAÇÕES & SERVIÇOS LTDA   | X             |                   |   |
|                    | NP&P ENGENHARIA LTDA   | X             |                   |   |
|                    | MEDEIROS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA   | X             |                   |   |




|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| FCS CONSTRUÇÕES LTDA                                | X |   |  |
| L B CONSTRUÇÕES LTDA                                | X |   |  |
| CONSTRUTORA AG LTDA                                 |   | X | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA O VÍNCULO DO PROFISSIONAL (JOÃO CLAUDIO BRITO COUTINHO) COM A EMPRESA. |
| 3D CONSTRUCOES LTDA                                 | X |   |  |
| AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA                    | X |   |  |
| MV & R LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA EPP                |   | X | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA OS DOCUMENTOS REFERENTE AO ITEM 8.1.4.3(b)                             |
| ESTRUTURAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA             | X |   |  |
| ESCALAR CONSTRUTORA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA      | X |   |  |
| ELETROCAMPO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA             | X |   |  |
| MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA  | X |   |  |
| MONTEIRO J CONSTRUCOES LTDA                         | X |   |  |
| V2 ENGENHARIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA                  | X |   |  |
| NOVO CAMINHO CONSTRUTORA LTDA                       | X |   |  |
| R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA | X |   |  |
| FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL                              | X |   |  |
| CONSTRUTORA NOVA HIDROLANDIA EIRELI                 | X |   |  |
| CONSTRUPLAN CONSTRUÇÕES LTDA                        | X |   |  |
| SEMAS IMPIRIUM SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA          |   | X | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA O VÍNCULO DO PROFISSIONAL (JOSÉ VAZ RODRIGUES NETO) COM A EMPRESA.     |
| MINERVA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA                 | X |   | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS APRESENTA DADOS DA EMPRESA OCTHA ENGENHARIA LTDA                                     |
| ARAÚJO BATALHA SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI-ME     |   | X | NÃO ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL, POIS NÃO APRESENTA OS DOCUMENTOS REFERENTE AO ITEM 8.1.4.3(b)                             |
| CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA        | X |   |  |
| CONSTRULOC SERVIÇOS E INCORPORAÇÕES LTDA            | X |   |  |



Sem mais para o momento este é o parecer sobre a habilitação das empresas a participação do certame acima mencionado.

Pacajus/CE, 18 de Novembro de 2024.

  
BRUNO A. DE VASCONCELOS  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 0620114916

AO PRESIDENTE DA CPL  
PETTERSON HOLANDA SILVA